

جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي  
ترخيص رقم (٩٠١)  
بريدة- القصيم - المملكة العربية السعودية



القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي  
ترخيص رقم (٩٠١)  
بريدة - القصيم - المملكة العربية السعودية  
القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الصفحة

- (-)  
(١)  
(٢)  
(٣)  
(٤-١١)



المحتويات

- تقرير مراجع الحسابات المستقل  
قائمة المركز المالي  
قائمة الأنشطة  
قائمة التدفقات النقدية  
إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة مجلس إدارة جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي (٩٠١)  
بريدة - القصيم - المملكة العربية السعودية

## التقرير عن مراجعة القوائم المالية

### الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية الإسكان الأهلية بالقصيم ("الجمعية")، جمعية أهلية، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقائمة الأنشطة وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص لسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا فإن القوائم المالية المرفقة للجمعية بالبكرية تعرض بشكل عادل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للجمعية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وأداؤها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المنشآت غير الهادفة للربح المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا، ونحن مستقلون عن الجمعية وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية كما وفينا أيضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### مسئولية الادارة عن القوائم المالية:

إن إدارة الجمعية هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المنشآت غير الهادفة للربح المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وهي المسؤولة أيضاً عن الرقابة الداخلية التي تراها إدارة الجمعية ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرى سواء كان ذلك بسبب الغش أو الخطأ.

### مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهرى سواء كان ذلك بسبب الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا، إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهرى عندما يكون موجوداً.

وكجزء من المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة،



## تقرير مراجع الحسابات المستقل - (تتمة)

إلى السادة مجلس إدارة جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي (٩٠١)  
بريدة - القصيم - المملكة العربية السعودية

## التقرير عن مراجعة القوائم المالية - (تتمة)

## مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية - (تتمة)

ونقوم أيضاً، بما يلي:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وتقديرها سواء كان ذلك بسبب الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابةً لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للجمعية.

عن شركة/ المجموعة السعودية للمحاسبة والمراجعة  
الجاسر والدخيل (محاسبون ومراجعون قانونيون)



دخيل بن علي الدخيل  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٩٦)

في: ١٨ / صفر / ١٤٤٧ هـ  
الموافق: ١٢ / أغسطس / ٢٠٢٥ م

جمعية الإسكان الإهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي  
ترخيص رقم ٩٠١  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص علي خلاف ذلك)

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١	إيضاح	الترميز	الأصول
				الأصول المتداولة
٩,١٠٦,٤٤٧	٣,٩٢٦,٦٧٨	(٤)	١١١	النقد وما في حكمه
٢٤,٤٨٩	٢٤,٤٨٩	(٥)	١١٤	الذمم مدينة
١,٢٦٦,٧١٠	١,٣١٣,٠٩٠	(٦)	١١٩	منشآت ومباني تحت التنفيذ
١١,٤٠٦	١١,٤٠٦	(٧)	١٢٤	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	(٨)	١٣٣	أصول الأوقاف
١٠,٤٠٩,٠٥٢	٧,٢٧٥,٦٦٣			إجمالي الأصول المتداولة
				الأصول غير المتداولة
١٥٩,١٩٧	١٣٦,٣٣٣	(٩)	١٢١	الأصول الثابتة للنشاط (بالصافي)
٢٤,٢٥١	١٨,٨٤٣	(١٠)	١٢٢	الأصول غير الملموسة للنشاط (بالصافي)
١٨٣,٤٤٨	١٥٥,١٧٦			إجمالي الأصول غير المتداولة
١٠,٥٩٢,٥٠٠	٧,٤٣٠,٨٣٩			إجمالي الأصول
				الإلتزامات وصافي الأصول
				الإلتزامات
				الإلتزامات المتداولة
١٧,٥٥٤	٤٩,٦٢٩	(١١)	٢١	الذمم الدائنة
١٧,٥٥٤	٤٩,٦٢٩			إجمالي الإلتزامات المتداولة
				الإلتزامات غير المتداولة
٩٨,٢٦٥	١٤٧,١٩٣	(١٢)	٢٢٤.١	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٩٨,٢٦٥	١٤٧,١٩٣			إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
١١٥,٨١٩	١٩٦,٨٢٢			إجمالي الإلتزامات وصافي الأصول
				صافي الأصول
٢,١٣٩,٠٨٣	١,٤٣٠,٥٨٠		٢٣١.١	صافي الأصول غير المقيدة
٨,٣٣٧,٥٩٨	٥,٨٠٣,٤٣٧		٢٣١.٢	صافي الأصول المقيدة
١٠,٤٧٦,٦٨١	٧,٢٣٤,٠١٧			إجمالي صافي الأصول
١٠,٥٩٢,٥٠٠	٧,٤٣٠,٨٣٩			إجمالي الإلتزامات وصافي الأصول



(الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية)

م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤	مقيدة	غير مقيدة	إيضاح	الترميز	
						<b>الإيرادات والمكاسب</b>
١١٥,٩٦٤	١٦١,٧٣٧	-	١٦١,٧٣٧	(١٣)	٣١٢	تبرعات وهبات غير مقيدة
٢,١٥٧,٨٣٥	١,٦٣٤,٣٨٥	١,٦٣٤,٣٨٥	-	(١٤)	٣١١.٣	تبرعات وهبات مقيدة نقدية
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩	١٩,١٧٦,٢٤٩	-	(١٥)	٣١١.٢	تبرعات وهبات مقيدة عينية
-	٢٤٥	٢٤٥	-	-	٣١١.١	تبرعات الزكاة
٧٢,٠٠٠	-	-	-	(١٦)	٣.٣.١	المنح الحكومية
-	٨٧,٥٠٠	-	٨٧,٥٠٠	-	٣١٢.٥	تعديلات سنوات سابقة
١٠,٩٦٦,٤٠٧	٢١,٠٦٠,١١٦	٢٠,٨١٠,٨٧٩	٢٤٩,٢٣٧			<b>إجمالي الإيرادات والمكاسب</b>
						<b>المصروفات والخسائر</b>
٦٧,٧٦١	٩٦,٨٩٨	-	٩٦,٨٩٨	(١٧)	٤٢٢.٣	مصاريف برامج وأنشطة غير مقيدة
٢,٥٨١,٦١٠	٤,١٦٨,٧٩١	٤,١٦٨,٧٩١	-	(١٨)	٤٢١.٢	مصاريف برامج وأنشطة نقدية مقيدة
٢٢٤,٨٢٨	٣٧٥,٨٥١	-	٣٧٥,٨٥١	-	٤٢٣	مصاريف التشغيل المحملة على النشاط
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩	١٩,١٧٦,٢٤٩	-	(١٩)	٤٣١.٢	مصاريف البرامج والأنشطة مقيدة عينية
-	-	-	-	(١٨)	٤٢٢.٣	مصاريف البرامج والأنشطة غير المقيدة
٤٥٦,٥٠٨	٤٥٦,٧١٩	-	٤٥٦,٧١٩	(٢٠)	٤١	مصاريف العمومية والإدارية
٢٨,٤٣١	٢٨,٢٧٢	-	٢٨,٢٧٢	(٢١)	٤١٣	مصاريف الاستهلاك والاستنفاد
١١,٩٧٤,٧٤٦	٢٤,٣٠٢,٧٨٠	٢٣,٣٤٥,٠٤٠	٩٥٧,٧٤٠			<b>إجمالي المصروفات والخسائر</b>
(١,٠٠٨,٣٣٩)	(٣,٢٤٢,٦٦٤)	(٢,٥٣٤,١٦١)	(٧٠٨,٥٠٣)			<b>التغير في صافي الأصول</b>
١١,٤٨٥,٠٢٠	١٠,٤٧٦,٦٨١	٨,٣٣٧,٥٩٨	٢,١٣٩,٠٨٣			صافي الأصول في بداية السنة
١٠,٤٧٦,٦٨١	٧,٢٣٤,٠١٧	٥,٨٠٣,٤٣٧	١,٤٣٠,٥٨٠			صافي الأصول في آخر السنة

(الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية)



٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(١,٠٠٨,٣٣٩)	(٣,٢٤٢,٦٦٤)	التغير في صافي الأصول للسنة
		تعديلات لبندود غير نقدية
٢٣,٠٢٥	٢٢,٨٦٤	إستهلاك الأصول الثابتة
٥,٤٠٦	٥,٤٠٨	استنفاد الأصول غير الملموسة
٣٦,٨٢٠	٤٨,٩٢٨	مخصص مكافأة نهاية الخدمة المكون
(٩٤٣,٠٨٨)	(٣,١٦٥,٤٦٤)	
		<b>التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية</b>
١٣٢	(٠)	الذمم المدينة
(٨٩٧,٢٧١)	(٤٦,٣٨٠)	منشآت ومباني المستفيدين
(٨٤,١٨٧)	(٣٢,٠٧٥)	مصروفات مستحقة
(١,٩٢٤,٤١٤)	(٣,١٧٩,٧٦٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(١,٤٥٠)	(٠)	إضافات للأصول الثابتة
(١١,٤٠٦)	-	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ تحت التنفيذ
-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	أصول الأوقاف
(١٢,٨٥٦)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
(١,٩٣٧,٢٧٠)	(٥,١٧٩,٧٦٩)	التغير في النقد وما في حكمه خلال للسنة
١١,٠٤٣,٧١٧	٩,١٠٦,٤٤٧	النقد وما في حكمه أول السنة
٩,١٠٦,٤٤٧	٣,٩٢٦,٦٧٨	النقد وما في حكمه آخر السنة



(الإيضاحات المرفقه تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم الماليه)

جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي ترخيص رقم (٩٠١)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

#### ١- إيضاح عام

١-١ جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم تزاوّل نشاطها تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي بموجب شهادة التسجيل رقم ٩٠١ وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٨هـ وذلك بناء على نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٨/م) وتاريخ ١٤٣٧/٠٢/١٩هـ .

#### ٢-١ أنشطة الجمعية

- توفير سكن ميسرة للأسر المحتاجة
- تحسين المستوى المعيشي للأسر المستفيدة
- تنمية أفراد الأسر المستفيدة للاعتماد على انفسهم
- التشييد والبناء والمقاولات العامة واصيانة والتشغيل والترميم .

#### ٣-١ السنة المالية

- القوائم المالية للسنة المالية من ٢٠٢٤/٠١/٠١ م حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

#### ٤-١ اعتماد القوائم المالية

اعتمدت القوائم المالية من قبل الإدارة بتاريخ ١٨/ صفر /١٤٤٧هـ الموافق ١٢/ أغسطس /٢٠٢٥ م

#### ٢- أسس إعداد القوائم المالية

#### ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية حسب المعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### ٢-٢ أسس القياس

يتبع المركز مبدأ الاستحقاق المحاسبي في تسجيل الإيرادات والمصروفات وتحديد نتائج النشاط .

#### ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي، وهي عملة العرض والنشاط للمركز، كما أن جميع المبالغ الظاهرة في هذه القوائم المالية بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك .



جمعية الإسكان الأهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي ترخيص رقم (٩٠١)  
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه عند إعداد القوائم المالية بشكل مستمر، ما لم يرد نصاً بخلاف ذلك:

### ١-٣ الأصول الثابتة

يتم إثبات الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية ويجري استهلاكها على مدار العمر التشغيلي المقدر لها وفقاً لطريقة القسط الثابت وتشمل التكلفة سعر الشراء مضافاً لها كل المصروفات والأعباء التي تم تحملها حتى يصبح الأصل في الخدمة، كما يتم حذف الأصول الثابتة المباعة أو المستعبدة من الدفاتر مع استهلاكها المتراكم بتاريخ بيعها أو استبعادها ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن ذلك ضمن قائمة الدخل، وتقدر الأعمار التشغيلية للأصول الثابتة وفقاً لما يلي:

النسبة	البند
%٥	تحسينات علي أراضي مستأجرة
%١٥	الالات ومعدات المكتبية
%١٥	الأثاث والمفروشات المكتبية
%١٥	أجهزة و أدوات كهربائية
%١٥	رخص البرامج والأنظمة

### ٢-٣ النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي على النقد لدى البنوك.  
لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك كما هو محدد أعلاه، بعد خصم حسابات السحب على المكشوف القائمة والتي تمثل جزء لا يتجزأ من ادارة مركز للنقدية.

### ٣-٣ ذمم دائنة ومصروفات مستحقة

تثبت المطلوبات للمبالغ المتوجب سدادها مستقبلاً عن التوريدات أو الخدمات المستلمة سواء صدرت بها فواتير للمركز أو لم تصدر.





إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - (تتمة)  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص علي خلاف ذلك)

٩ الأصول الثابتة للنشاط (بالصافي)

الإجمالي	أجهزة وأدوات كهربائية	الأثاث والمفروشات المكتبية	الآلات ومعدات المكتبية	تحسينات علي أراضي مستأجرة	التكلفة
٢٦٥,٧١٠	٥,١٣٩	٥٢,٠٢١	٤٨,٤٨٣	١٦٠,٠٦٧	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م
٢٦٥,٧١٠	٥,١٣٩	٥٢,٠٢١	٤٨,٤٨٣	١٦٠,٠٦٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
					<b>الاستهلاكات المتراكمة</b>
١٠٦,٥١٣	٥,١٣٨	٣٧,١٧٥	٢٤,١٨٤	٤٠,٠١٦	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م
٢٢,٨٦٤	-	٧,٥٨٨	٧,٢٢٢	٨,٠٠٤	إستهلاك السنة
١٢٩,٣٧٧	٥,١٣٨	٤٤,٧٦٣	٣١,٤٥٦	٤٨,٠٢٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
					<b>صافي القيمة الدفترية</b>
١٣٦,٣٣٣	١	٧,٢٥٨	١٧,٠٢٧	١١٢,٠٤٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
١٥٩,١٩٧	١	١٤,٨٤٦	٢٤,٢٩٩	١٢٠,٠٥١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م



إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - (تتمة)  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص علي خلاف ذلك)

١٠. الأصول غير الملموسة للنشاط (بالصافي)

الإجمالي	رخص البرامج والأنظمة
٣٦,٠٤١	٣٦,٠٤١
٣٦,٠٤١	٣٦,٠٤١
١١,٧٩٠	١١,٧٩٠
٥,٤٠٨	٥,٤٠٨
١٧,١٩٨	١٧,١٩٨
١٨,٨٤٣	١٨,٨٤٣
٢٤,٢٥١	٢٤,٢٥١

التكلفة

الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الاستهلاكات المتراكمة

الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م

إستهلاك السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

صافي القيمة الدفترية

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م



١١. الذمم الدائنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
١٣,٥٢٩	٤١,٥٧٦	رواتب وأجور مستحقة
-	٣	عهد دائنة
-	٨,٠٥٠	أنعاب مهنية
٤,٠٢٥	-	مصروفات مستحقة
١٧,٥٥٤	٤٩,٦٢٩	

١٢. مخصص منافع الموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٦١,٤٤٥	٩٨,٢٦٥	رصيد اول المدة
٣٦,٨٢٠	٤٨,٩٢٨	المكون خلال السنة
٩٨,٢٦٥	١٤٧,١٩٣	الرصيد آخر السنة

١٣. تبرعات وهبات غير مقبذة

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
٤٠,٦٣٤	٦٤,٨٣٩	تبرعات عامة
٦٩	-	تبرعات عامة تنمية الموارد المالية
٧,٥٠٠	-	تبرعات عامة اشتراكات الأعضاء
٦٧,٧٦١	٩٦,٨٩٨	تبرعات خدمات تطوعية
١١٥,٩٦٤	١٦١,٧٣٧	الإجمالي

١٤. تبرعات وهبات مقبذة نقدية

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
٣٨,٦٩٢	١٠,٠٠٠	تبرعات دعم الإيجار
١,١٨١,٤١٥	٣٥٦,٥٩٦	تبرعات بناء المنازل
-	٢٢٦	وقف ايثار السكني
-	١٠٠,٠٠٠	بناءء المنازل للمستفيدين بالتمليك
-	٣٠٠,٠٠٠	دعم مصاريف تشغيلية
٣٠	٣٣٠	تبرعات وسيلة تنقل لأعمال الجمعية
١٠	-	تبرعات وقف إيثار السكني
٤٠	-	تبرعات المتجر الإلكتروني
٩٣٧,٦٤٨	٨٦٧,٢٣٣	تبرعات دعم منصة احسان
٢,١٥٧,٨٣٥	١,٦٣٤,٣٨٥	الإجمالي



جمعية الإسكان الإهلية بالقصيم  
تحت اشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي

ترخيص رقم ٩٠١

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - (تتمة)

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص علي خلاف ذلك)

١٥. تبرعات وهبات مقيدة عينية	
م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩
تبرعات ودعم منازل جاهزة الإسكان التنموي	
الإجمالي	
١٦. الإعانات والمنح الحكومية	
م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤
٧٢,٠٠٠	-
٧٢,٠٠٠	-
منح حكومي / دعم التشغيل	
الإجمالي	
١٧. مصاريف البرامج والأنشطة غير المقيدة	
م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤
٦٧,٧٦١	٩٦,٨٩٨
٦٧,٧٦١	٩٦,٨٩٨
خدمات تطوعية	
الإجمالي	
١٨. مصاريف البرامج والأنشطة نقدية مقيدة	
م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤
٨٦٧,٨٦٤	٩٨٥
٦,٨٤٩	٧,٨٢٦
٣٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠
٣,٥٣٣	٣,٧٣٧
١٥٢,١١٠	١,٦٥٢,٧٧١
١,٢٥٧,٥٨٩	١,٠٩١,٦٩١
١٨,٦٩٢	-
٢٣٩,٩٧٣	٣٥٥,٩٨١
-	١,٠١٠,٨٠٠
٢,٥٨١,٦١٠	٤,١٦٨,٧٩١
برامج مساعدات	
أنشطة تدريبية والضيافة	
ايجار مقر للبرامج والتدريب	
الدورات التدريبية والندوات	
منصة احسان	
بناء منازل للمشاركين بالتملك	
منصة جود لبرنامج الإيجار	
رواتب إدارة المستفيدين	
بناء منازل للمستفيدين مخصصين	
الإجمالي	



جمعية الإسكان الإهلية بالقصيم  
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي

ترخيص رقم ٩٠١

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - (تتمة)

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم ينص علي خلاف ذلك)

١٩. مصاريف البرامج والأنشطة مقيدة عينية

م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤	
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩	منازل جاهزة الإسكان التنموي
٨,٦١٥,٦٠٨	١٩,١٧٦,٢٤٩	الإجمالي

٢٠. المصاريف العمومية والإدارية

م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤	
٢٩٧,٨٧٨	١٨٠,٠٠٠	الرواتب والاجور النقدية
٢٨,٩٠٤	٧,٧٠٠	المزايا والحوافز
١٣,١٣٩	١٢,٢٨٥	المستهلكات
٩,٩٠٧	١,٦٥٣	الصيانة والاصلاح
٤٨,٠٨٦	٥٥,٣١٢	المنافع والخدمات والتأمين
٢١,٧٧٤	٥٢,٦٧٣	تكاليف تشغيلية أخرى
٣٦,٨٢٠	٤٨,٩٢٨	تعويضات نهاية الخدمة
-	٢٤,٠٠٠	بدلات
-	٧٤١٦٨	التأمينات الاجتماعية
٤٥٦,٥٠٨	٤٥٦,٧١٩	الإجمالي

٢١. مصاريف استنفاد الأصول

م ٢٠٢٣	م ٢٠٢٤	
٨,٠٠٣	٨,٠٠٤	استنفاد الأصول الثابتة تحسيات مباني مستاجرة
٧,٧٥٠	٧,٥٨٨	استنفاد الأصول الثابتة أدوات مكتبية
٧,٢٧٢	٧,٢٧٢	استنفاد الأصول الثابتة أثاث ومفروشات مكتبية
٥,٤٠٦	٥,٤٠٨	استنفاد الأصول غير الملموسة
٢٨,٤٣١	٢٨,٢٧٢	الإجمالي

